

QI 46662 del 17.04.2020

ROMA 

Dipartimento Sviluppo Economico Attività Produttive
Direzione Sportelli Unici
Sportello Medie Strutture di Vendita

prot.: QH20200016422
del: 16/04/2020

A,
Dipartimento Programmazione e
Attuazione Urbanistica
Direzione Regolarizzazione Urbana

t

OGGETTO: Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. n.241/1990 e ss.mm.ii. Intervento di riconversione funzionale dell'ex cinema Metropolitan in spazio commerciale di media distribuzione e per attività culturali ai fini della sottoscrizione dell'Accordo di Programma, ex art. 34 del D.lgs. 267/2000.

Conclusione della Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis ex art. 14 della L. 241/1990.

Con riferimento alla richiesta di parere di Codesto Dipartimento prot. n. QI/ 40059 del 17 marzo 2020, per quanto attiene ai profili prettamente commerciali, si esprime parere favorevole all'intervento in oggetto a condizione che siano rispettate le disposizioni dettate in materia dalla Legge della Regione Lazio n. 22 del 6 novembre 2019 - "Testo Unico del Commercio" e dalla Deliberazione di Assemblea Capitolina n. 49/2019 "Modifica del Regolamento per l'esercizio delle attività commerciali ed artigianali nel territorio della Città Storica approvato con Deliberazione Assemblea Capitolina n. 47 del 17 aprile 2018".

In particolare, con riferimento al Testo Unico del Commercio, si richiama l'art. 4 che rimanda all'adozione di specifici regolamenti di attuazione, da adottarsi entro centocinquanta giorni dall'entrata in vigore del medesimo Testo, per disciplinare i criteri, requisiti e modalità per lo sviluppo, l'insediamento e l'adeguamento delle attività commerciali in sede fissa. Le procedure semplificate ai fini del rilascio dei titoli abilitativi per l'apertura e l'ampliamento delle medie e grandi superfici di vendita e le procedure e i termini relativi allo svolgimento della conferenza dei servizi unica nel caso di insediamenti di medie e grandi strutture di vendita a seguito di variante urbanistica.

Riguardo, invece, al Regolamento per l'esercizio delle attività commerciali ed artigianali nel territorio della Città Storica, si richiamano, in particolare, l'art. 9, specificamente riferito alle medie strutture di vendita e l'art.14, comma 1, che, nel dettare una disciplina transitoria, prevede il divieto di apertura di nuove attività commerciali del settore alimentare, sia in forma di esercizio di vicinato che di laboratorio e di media struttura di vendita, e di vendita di souvenir.

L'incaricato, di P.O.

Raffaella Savassini



Il Direttore
Francesco Pacello

Firmato digitalmente da
FRANCESCO PACIELLO
CN = PACIELLO FRANCESCO

Roma Capitale

Via dei Cerchi 6, 00186 Roma

Telefono +39 06 6710 2900 - +39 06 6710 3633

Fax: +39 06 6710 8020 - +39 06 6710 3778

<http://www.comune.roma.it>

[Rec. Diprotocollo.allivianaprodotrive@pec.comune.roma.it](mailto:Rec.diprotocollo.allivianaprodotrive@pec.comune.roma.it)