



Dipartimento di Prevenzione
 Direttore: Dott. Giuseppe De Angelis
U.O.C. Progetti Abitabilità e Acque Potabili
 Direttore Dott. Stefano Marzani
 Via del Casale de Merode n. 8 - 00147 Roma
 Tel. 06 51007514/7604 Fax 0651009032
 e-mail: interzonale.paap@aslroma2.it
 pec: paap@pec.aslroma2.it

ASL ROMA 2
 UOC PROGETTI ABITABILITA' E ACQUE POTABILI
 Protocollo **ESTERNO** in USCITA (documento inviato)
0023622/2020
06/02/2020 12:52:10

Alla Regione Lazio
 Segretario Generale
 Ufficio Rappresentante Unico e
 Ricostruzione, Conferenze di Servizi
 Via Cristoforo Colombo, 212
 00147 Roma *OK*

Oggetto: parere igienico-sanitario su progetto per l'intervento di riconversione funzionale dell'ex cinema Metropolitan in spazio commerciale di media distribuzione e per attività culturali ai fini della sottoscrizione di un Accordo di Programma ex art. 34 del D.lgs. n. 267/00.

Indizione della Conferenza di servizi interna, individuazione del rappresentante unico regionale e fissazione nuovo termine per le richieste di integrazioni documentali.

In relazione alla Vs. nota prot. n.0056908 del 21.01.2020, pervenuta a questo Servizio il 22.01.2020 e protocollata al n. 0011527, valutata la documentazione allegata, la relazione tecnica e gli elaborati grafici, relativi all'immobile di cui all'oggetto, si conferma il parere igienico-sanitario favorevole già espresso da questo Servizio il 30.04.2012 con prot. n. 29123, di cui si allega copia.

Il Dirigente Medico
 Responsabile del Procedimento
 Dott. Giuseppe Baldassarre

Il Direttore U.O.C.
 Dott. Stefano Marzani



Regione Lazio

SERVIZIO XI INTERZONALE P.A.A.P.
 Esame Progetti, Abitabilità, Acque Potabili
 Viale Castrense, 5/D - 00182 Roma
 Tel.: 06/96668104 - 06/96668114 - Fax: 06/98012154

Prot. n. 29123 del 30/04/2012

169

ALLA DM IMMOBILIARE SRL
 VIA DEL CORSO, 160
 SIG. DAVID DONALD ZANZURI
 PRESIDENTE DEL C.D.A.

OGGETTO: Parere igienico sanitario su progetto di ristrutturazione ex cinema Metropolitan con cambio di destinazione d'uso da cinema a complesso commerciale (attività commerciale di tipo media superficie di vendita) Via del corso 7

Vista la relazione tecnica, visti i tipi siglati in data odierna N.O. dal punto di vista dell'igiene alle seguenti condizioni:

- 1) L'approvvigionamento idrico per il consumo umano dovrà avvenire mediante allaccio all'acquedotto cittadino. Le reti idriche dovranno essere realizzate con i materiali prescritti dal Decreto 6 aprile 2004 n. 174 del Ministero della Salute.
- 2) L'allontanamento e lo smaltimento delle acque di rifiuto dovranno essere assicurati tramite allaccio alla più vicina fognatura comunale ed all'impianto di depurazione.
- 3) Le finestre dell'ufficio dovranno essere proporzionate in modo da assicurare un C.I.D. medio non inferiore al 2%, comunque la superficie apribile non dovrà essere inferiore a 1/8 della superficie del pavimento.
- 4) Il complesso commerciale dovrà fruire di illuminazione diretta con rapporto superficie vetrata/superficie del pavimento non inferiore a 1/20 e possedere un idoneo impianto di ventilazione artificiale.
- 5) La sala esposizione dovrà essere dotata di un idoneo impianto di ventilazione artificiale.
- 6) I servizi igienici dovranno essere provvisti di pavimento e pareti lavabili ed impermeabili, di colonne di scarico munite al piede di pozzetto sifonato formante chiusura idraulica, di canne di esalazione sfocianti oltre il piano di copertura.
- 7) I servizi igienici e gli spogliatoi, se privi di aerazione diretta, dovranno essere dotati di idoneo impianto di ventilazione in grado di assicurare i necessari ricambi d'aria.
- 8) Gli spogliatoi e i servizi igienici del personale dovranno essere proporzionati al numero dei lavoratori, secondo quanto prescritto dal D.to L.vo n. 106 del 3 agosto 2009.

23 MAG. 2012

Il Direttore della U.O.C. f.f.
 (Dott.ssa Lucia Grassano)

20/05/12